

На основу члана 21,22,23 и 26 Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Петровац на Млави (« Сл. Гласник општине Петровац на Млави» бр. 7/14 и 3/15), и Закључка Општинског већа општине Петровац на Млави о расписивању огласа за давање у закуп пословног простора који се налази у склопу пословно стамбеног објекта - здравствене станице у насељу Шетоње бр. 06-20/2020-01-16 од 12.10.2020. године, Комисија за спровођење огласа Општине Петровац на Млави, расписује:

О Г Л А С

ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА КОЈИ СЕ НАЛАЗИ У СКЛОПУ ПОСЛОВНО СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА – ЗДРАВСТВЕНЕ СТАНИЦЕ У НАСЕЉУ ШЕТОЊЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

I

Даје се у закуп на одређено време на период од 5 (пет) година, рачунајући од дана закључења уговора о закупу, пословни простор, **поступком јавног надметања**, који се налази у склопу пословно стамбеног објекта - Здравствене станице (просторија која се користи за потребе апотеке) у насељу Шетоње, укупне површине 38,1 м² (локала површине 20,9 м² и магацински простор 17,2 м²) за обављање трговинске делатности: **Трговина на мало фармацеутским производима у специјализованим продавницама - апотекама.**

Почетна цена за добијање у закуп је **31,22 евра месечно** у динарској противвредности по средњем курсу НБС (1,0 евро по м² за пословни простор и 0,6 евра по м² за магацински простор).

Лицитациони корак износи 10,00 евра.

II

Будући купац ће наведену закупнину уплаћивати до 5-ог у месецу за претходни месец, у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке РС (у супротном ће тећи отказни рок) на уплатни рачун општине Петровац на Млави, који се прибавља у Одељењу за финансије и буџет општинске управе Петровац на Млави.

III

Пријава мора да садржи: изјаву о прихватању почетне цене утврђене овим огласом. **За физичка лица:** име и презиме, адресу, број личне карте и јединствени матични број грађана и мора бити потписана;

- **за предузетнике и правна лица:** име, седиште, мора бити потписана и оверена печатом.

Уз пријаву се доставља: доказ о уплаћеном депозиту у износу од 3.000,00 динара (на рачун: **840 - 1142804 – 84 позив на број 58-078**), уредно овлашћење за заступање, фотокопија личне карте за физичка лица, извод из регистра надлежног органа и порески идентификациони број, за предузетнике и правна лица, **изјава подносиоца пријаве да прихвата све услове из огласа.** Пријава је непотпуна ако не садржи све што је прописано и ако нису приложене све исправе.

Учеснику који не добије пословни простор депозит се враћа.

Пријаве се достављају у затвореној коверти на адресу СО Петровац на Млави «Комисији за спровођење огласа» са позивом на број огласа, поштом или непосредно у писарници Општинске управе (канц.бр.5)

Неблаговремене и непотпуне пријаве ће бити одбачене.

Рок за подношење пријава је 30 дана од дана објављивања на огласној табли СО Петровац на Млави, МЗ Шетоње и средствима локалног јавног информисања.

Поступак јавног надметања обавиће се **20.11.2020. год. у 11 часова** у великој сали СО Петровац на Млави.

IV

У року од 30 дана од дана правноснажности решења о давању у закуп пословног простора закључује се уговор са лицем коме се пословни простор даје у закуп.

Закупац не сме добијени пословни простор издати у подзакуп.

Ако лице коме се пословни простор даје у закуп у року из става 1. не закључи уговор Општинско веће општине Петровац на Млави поништиће решење и то лице губи право на уплаћени гарантни износ.

**КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОГЛАСА
ОПШТИНЕ ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ**

БРОЈ: 06 -20/2020-01-16

ДАНА: 19.10.2020. год

ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ

