

На основу члана 21,22,23 и 26 Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Петровац на Млави (« Сл. Гласник општине Петровац на Млави» бр. 7/14 и 3/15), и Закључка Општинског већа општине Петровац на Млави о расписивању огласа за давање у закуп пословног простора који се налази у склопу Дома културе у насељу Забрђе бр. 06-6/2019-01-7 од 22.02.2019. године, Комисија за спровођење огласа Општине Петровац на Млави, расписује:

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА КОЈИ СЕ
НАЛАЗИ У СКЛОПУ ДОМА КУЛТУРЕ У НАСЕЉУ ЗАБРЂЕ

I

Даје се у закуп на одређено време на период од 5 (пет) година, рачунајући од дана закључења уговора о закупу, пословни простор који се налази у склопу Дома културе у насељу Забрђе, који се састоји од локала површине 36 м² и магацинског простора 14 м² за обављање трговинске делатности.

Почетна цена за добијање у закуп је **44,40 евра месечно** у динарској противвредности по средњем курсу НБС (1,0 евро по м² за пословни простор и 0,60 евра по м² за магацински простор).

II

Будући купац ће наведену закупнину уплаћивати до 5-ог у месецу за претходни месец, у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке РС (у супротном ће тећи отказни рок) на уплатни рачун општине Петровац на Млави, који се прибавља у Одељењу за финансије и буџет општинске управе Петровац на Млави.

III

Понуда мора да садржи:

1. - **за физичко лице:** име, презиме, адресу становања, очитану личну карту или фотокопију личне карте (уколико је реч о документу који нема могућност читавања)
- **за правно лице:** назив и седиште, фотокопију решења о упису у регистар надлежног органа (број, датум, назив органа), порески идентификациони број, потпис овлашћеног лица и печат, уредно овлашћење за заступање.
- **за предузетника:** име, презиме, адресу и матични број, фотокопију решења о упису у регистар надлежног органа (број, датум, назив органа), порески идентификациони број, потпис овлашћеног лица и печат.
2. износ понуђене закупнине, који мора бити исти или веи од почетне цене;
3. изјаву о прихватању осталих услова из огласа;
4. доказ о уплати **гарантног износа од 3.000,00 динара** на рачун бр. **840 - 1142804 – 84 са позивом на број 58-078.** (Учеснику који не добије земљиште гарантни износ се враћа):

Понуде се достављају у затвореној коверти на адресу СО Петровац на Млави «Комисији за спровођење огласа» са позивом на број огласа, поштом или непосредно у писарници Општинске управе (канц.бр.5)

Неблаговремене и непотпуне понуде ће бити одбачене.

Рок за подношење понуда је 30 дана од дана објављивања на огласној табли СО Петровац на Млави, МЗ Забрђе и средствима локалног јавног информисања.

Јавно отварање понуда обавиће се **01.04.2019. год. у 11 часова** у великој сали СО Петровац на Млави.

IV

У року од 30 дана од дана правноснажности решења о давању у закуп пословног простора закључује се уговор са лицем коме се пословни простор даје у закуп.

Закупац не сме добијени пословни простор издати у подзакуп.

Ако лице коме се пословни простор даје у закуп у року из става 1. не закључи уговор Општинско веће општине Петровац на Млави поништиће решење и то лице губи право на уплаћени гарантни износ.

КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОГЛАСА
ОПШТИНЕ ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ

БРОЈ: 06 -6/2019-01-7
ДАНА: 27.02.2019. год
ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ

