



Београд, Булевар краља Александра 282

Број: 95-10117/08-7

Датум: 14 NOV 2008

309

### „ИНФОПЛАН“-АРАНЂЕЛОВАЦ

34300 АРАНЂЕЛОВАЦ  
Краља Петра I бр.29

Вашим захтевом број 353 од 30.10.2008.године (наш број 953-10'117 од 31.10.2008.год) тражили сте услове за израду Програма за урбанистички план „Кључеви“ у Петровцу на Млави, у складу са чланом 48. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр 47/2003 и 34/2006), и Правилником о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и начину стављања плана на јавни увид („Сл.гласник РС“, бр. 12/2004).

Увидом у достављену документацију и документацију којом располаже ЈП „Путеви Србије“ констатујемо:

У оквиру границе плана од објеката из наше надлежности налази се:

- Државни пут II реда (регионални пут Р-107), Умка-Кучево, деоница број 0423 од почетног чвора број 0454 Бошњак, који се налази на стационажи км. 129+972 до завршног чвора број 0442 Петровац код км. 139+168, у складу са Референтним системом Републичке дирекције за путеве, као правног претходника ЈП „Путеви Србије“, а у оквиру границе плана од км. 137+008 до км. 138+194.

Предметни урбанистички план се може израдити под следећим условима:

- Како нисте одредили врсту плана потребно је да предметни план урадите у складу са Правилником о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и начину стављања плана на јавни увид („Сл.гласник РС“, бр. 12/2004). Ситуациони план урадити у прописаној размери, где ће бити приказано постојеће и планирано стање са уцртаним саобраћајницама из наше надлежности (јасно обележене) са детаљним нивелационим котама улица и јавних површина (нивелациони план), карактеристичним профилима и са аналитичко геодетским елементима. У складу са Референтним системом Републичке дирекције за путеве чији је правни наследник ЈП „Путеви Србије“, обележену границу Плана са уписаним стационажама на граници плана.
- У подручју у оквиру границе плана постоје прокључци локалних-насељских саобраћајница на стационажи км. 137+055 десно, км.137+394 лево, 137+626 десно, 137+770 лево, км.137+863 десно, 138+138 лево и км.138+194 лево.. Овим планом предвидели сте и нове прикључке на регионални пут Р-107 и то: на стационажи км. 137+055 десно, 137+170 лево, 137+815 лево и км.137+863 лево.
- Прикључак на стационажи км. 137+815 не може се планирати директним прикључењем на регионални пут Р-107 обзиром на близину два прикључка који износе мање од сто метара. Потребно је овај прикључак урадити индиректно



путем севисне саобраћајнице на прикључак на стационажи км. 137+770 или на прикључак на стационажи км. 137+863.

- Планска решења ускладити са Законом о јавним путевима („Сл.гласник РС“, бр. 101/2005) и Законом о планирању изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 47/2003 и 34/2006), као и са планским документом вишег реда.
- Графички прилог Плана урадити на катастарској подлози сачињеној од стране надлежне Службе за катастар непокретности Републичког геодетског завода или геодетске организације са решењем издатим од тог Републичког завода, у складу са Законом о државном премеру и катастру и уписима на непокретности („Сл. Гласник РС“, бр. 83/92, 53/93, 67/93, 48/94, 12/96, 15/96, 34/2001, и 25/2002).
- Коначне стационаже регионалног пута Р-107, на местима саобраћајних прикључака, биће утврђене идејним пројектом.
- Повезивање постојећих и нових садржаја планирати у складу са чланом 37. и чланом 38. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“,бр. 101/2005), уз обезбеђење **приоритета безбедног одвијања саобраћаја** на регионално путном правцу Р-107
- Планом предвидети и обезбедити **заштитни појас и појас контролисане изградње**, на основу члана 28. 29. и 30. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, бр.101/2005), тако да објекти високоградње морају бити удањени минимално 10м од ивице земљишног појаса регионалног пута Р-107, уз приоритет безбедног одвијања на предметном путном правцу.
- Планским документом разрешити проблематику постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклическог и јавног градског саобраћаја, као и заштита постојећих и евентуално нових инсталација.
- Планском документацијом мора бити адекватно решено прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног регионалног пута.
- Сходно члану 31. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, бр. 101/2005), ограде и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.

**Приликом евентуалног планирања инсталација водити рачуна о следећем:**

- У заштитном појасу поред јавног пута на основу члана 28. сатав 2. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, бр. 101/2005), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. **по претходно прибављеној сагласност управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.**
- Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви-својина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије“, Београд води као корисник или правни следбеник корисника.
- Траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.
- Укрштање са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.

- Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3,00 м са сваке стране.
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35м.
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00 м.
- Уколико се инсталације паралелно воде, морају бити постављене минимално 3,00м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
- На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

Приликом даље разраде планске документације потребно је да нам доставите Нацрт плана, уз позив на број овог дописа, ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“.

За додатна обавештења обратите се Светлани Јелић, инж. грађ. тел 011 30 40 695.

Достављено:

- Наслову
- Архиви

ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ  
ПРОЈЕКТОВАЊЕ И РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл. грађ. инж.

