



Garden studio
Ul. Cane Babović br.1
12000 Požarevac
+38163/210227
gardenstudiosr@yahoo.com

Prilog 1.

0.1. NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0 – GLAVNA SVESKA

Investitor: ŽARKO TRUJIĆ iz Melnice

Objekat: PROIZVODNI OBJEKAT – fabrika betona,
na delu k.p. br. 9410, 9411 i 9412 K.O. Melnica
u Melnici

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR – Idejno rešenje

Za građenje / izvođenje radova: nova gradnja

Projektant: „Garden studio“, ul. Cane Babović br. 1,
12000 Požarevac

Odgovorno lice projektanta: vlasnik, Radul Kolarević

Pečat: Potpis:



Glavni projektant: Nataša Momirović, dipl.inž.arh.

Broj licence: broj licence 300 1518 03, izdate od IKS

Lični pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: 01-04/17
Mesto i datum: u Požarevcu, april 2017. godine

0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE

0.1.	Naslovna strana glavne sveske
0.2.	Sadržaj glavne sveske
0.5.	Sadržaj tehničke dokumentacije
0.6.	Podaci o projektantima
0.7.	Opšti podaci o objektu

0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0	GLAVNA SVESKA	br. 01-04/17
1	PROJEKAT ARHITEKTURE	br. 01-04/17-1

0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA

0. GLAVNA SVESKA:

Projektant:

„Garden studio“

ul. Cane Babović br. 1, Požarevac

Glavni projektant:

Nataša Momirović, dipl.inž.arh.

Broj licence:

broj licence 300 1518 03, izdate od IKS

Lični pečat:

Potpis:



N. Momirovic

1. PROJEKAT ARHITEKTURE:

Projektant:

„Garden studio“, ul. Cane Babović br. 1,
12000 Požarevac

Odgovorni projektant:

Nataša Momirović, dipl.inž.arh.

Broj licence:

broj licence 300 1518 03, izdate od IKS

Lični pečat:

Potpis:



N. Momirovic

0.7. OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

tip objekta:	slobodnostojeći objekat	
kategorija objekta:	G	
klasifikacija pojedinih delova objekta:	učešće u ukupnoj površini objekta (%):	klasifikaciona oznaka:
	100,0%	230102
naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	PP opštine Petrovac na Mlavi	
mesto:	Melnica	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština:	k.p.br. 9410, 9411 i 9412 K.O. Melnica u Melnici	
PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:		
priključak na mrežu hidrotehničkih instalacija	postoji	
priključak na elektroenergetsku mrežu	postoji	
priključak na toplovodnu mrežu	ne postoji	
priključak na telekomunikacionu mrežu	postoji	

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

dimenzije objekta:	ukupna površina parcele/parcela:	2667,00m ²
	ukupna BRGP nadzemno:	172,50m ²
	ukupna BRUTO izgrađena površina:	172,50m ²
	ukupna NETO površina:	172,50m ²
	površina prizemlja:	172,50m ²
	površina zemljišta pod objektima/zauzetost:	340,50m ² /7,03%
	spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	P+0
	visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.):	mešalica +6,36m linijski silosi +2,80m silos +15,37
	apsolutna visinska kota (venac, sleme, povučeni sprat i dr.):	mešalica +221,95m linijski silosi +218,39m silos +230,96
	spratna visina:	/
	broj funkcionalnih jedinica/broj stanova:	/
	broj parking mesta:	9
materijalizacija objekta:	materijalizacija fasade:	/
	orijentacija objekta:	sever-jug
	nagib krova:	/
	materijalizacija krova:	/
procenat zelenih površina:	predviđeno planom – /	/
indeks zauzetosti:	predviđeno planom – /	ostvareno – 7,03
indeks izgrađenosti:	predviđeno planom – maks. 1,6	ostvareno – 0,07
druge karakteristike objekta:	/	